

Tomaszów Lubelski, dnia 22.01.2025 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO **o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Działając na podstawie art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 11f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

zawiadamiam

o wydaniu dla Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski, z siedzibą przy ul. Lwowskiej 57, 22-600 Tomaszów Lubelski, decyzji z dnia 21.01.2025 r. nr AB.6740.3.Z.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 127592I (ulica Zamojska) w zakresie budowy drogi dla pieszych i rowerów w ramach zadania „Rowerowe roztocze. Drogi pieszo - rowerowe na obszarach miejskich” - miasto Tomaszów Lubelski”.

Zakres inwestycji obejmuje następujące nieruchomości: jednostka ewidencyjna 061801_1 Tomaszów Lubelski – gmina miejska, obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski:

ARK. nr 13, działki nr 193/18;
ewid.:

ARK. nr 12, działki nr 314/7, 215/6;
ewid.:

ARK. nr 10, działki nr 28/5, 32, 31, 28/2;
ewid.:

ARK. nr 1, działki nr ewid.: 8, 10/2;

Zawiadamia się, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest jednocześnie decyzją zatwierdzającą podział nieruchomości.

Działki podlegające podziałowi: jednostka ewidencyjna 061801_1 Tomaszów Lubelski – gmina miejska, obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski:

ARK. nr 10, działki nr ewid.: 28/5 (**28/9**, 28/10), 28/2 (28/6, **28/7**, 28/8),;*

ARK. nr 1, działki nr ewid.: 10/2 (**10/3**, 10/4)*

** W odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasach numery działek powstałych po podziale. Cyfry wytłuszczonym drukiem to numery geodezyjne działek, które po wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staną się własnością Miasta Tomaszów Lubelski i Powiatu Tomaszowskiego.*

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określám termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na wniosek zarządcy drogi, niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art 18 ust 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym

dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego, w terminie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim ul. Lwowska 68, w godzinach pracy urzędu, udzielane będą informacje dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 § 2 K.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Lubelskim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Z up. STAROSTY
Krzysztof Pawliszak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa