

Tomaszów Lubelski, dnia 22.01.2025 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO **o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Działając na podstawie art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 11f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

zawiadamiam

o wydaniu dla Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski, z siedzibą przy ul. Lwowskiej 57, 22-600 Tomaszów Lubelski, decyzji z dnia 22.01.2025 r. nr AB.6740.2.Z.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa dróg gminnych nr 127592L (ul. Lwowska), nr 111798L (ul. Bracka) oraz rozbudowa dróg powiatowych nr 3545L (ul. Moniuszki), nr 3553L (ul. mjra Franciszka Bartłomowicza "Grzmota"), nr 3543L (ul. Piotra Ściegiennego) w zakresie budowy dróg dla pieszych i rowerów w ramach zadania „Rowerowe Roztocze. Drogi pieszo - rowerowe na obszarach miejskich” - miasto Tomaszów Lubelski”.

Zakres inwestycji obejmuje następujące nieruchomości: jednostka ewidencyjna 061801_1 Tomaszów Lubelski – gmina miejska, obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski:

ARK. nr 40, działki nr ewid.: 20, 14/8, 15/12, 89, 16/10, 88/1, 120;

ARK. nr 39, działki nr ewid.: 80, 81, 82, 83, 84, 85;

ARK. nr 38, działki nr ewid.: 135/2, 69, 26;

ARK. nr 37, działki nr eiwd.: 69;

ARK. nr 36, działki nr eiwd.: 1;

ARK. nr 34, działki nr eiwd.: 31, 39, 52/2, 47/2, 47/1, 48/1, 48/2, 49/1, 49/2, 50/1, 51/1, 51/2, 50/2, 32;

ARK. nr 33, działki nr eiwd.: 33/1, 32;

ARK. nr 32, działki nr eiwd.: 142, 179, 181, 138, 187/1, 76, 180;

ARK. nr 31, działki nr eiwd.: 124, 145/1, 216/16, 138/1, 138/2, 140/1, 241, 212, 213;

ARK. nr 30, działki nr eiwd.: 87, 86, 66;

ARK. nr 29, działki nr eiwd.: 17/23, 11;

ARK. nr 28, działki nr eiwd.: 88/3;

ARK. nr 27, działki nr eiwd.: 212/6, 190, 1;

ARK. nr 21, działki nr eiwd.: 324;

ARK. nr 20, działki nr eiwd.: 224, 198;

ARK. nr 19, działki nr eiwd.: 180/1, 179;

ARK. nr 12, działki nr eiwd.: 215/6.

Zawiadamia się, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest jednocześnie decyzją zatwierdzającą podział nieruchomości.

Działki podlegające podziałowi: jednostka ewidencyjna 061801_1 Tomaszów Lubelski – gmina miejska, obręb nr 0001 Tomaszów Lubelski:

ARK. nr 39, działki nr ewid.: 80, 81(81/1, 81/2), 82(82/1, 82/2), 83 (83/1, 83/2), 84 (84/1, 84/2), 85 (85/1, 85/2);

ARK. nr 33, działki nr eiwd.: 33/1 (33/3, 33/4).

** W odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasach numery działek powstałych po podziale. Cyfry wytłuszczonym drukiem to numery geodezyjne działek, które po wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staną się własnością Miasta Tomaszów Lubelski i Powiatu Tomaszowskiego.*

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na wniosek zarządcy drogi, niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art 18 ust 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego, w terminie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim ul. Lwowska 68, w godzinach pracy urzędu, udzielane będą informacje dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 § 2 K.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Lubelskim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Z up. STAROSTY

Krzysztof Pawliszak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa