

GK.6840.7.2024

**WYKAZ**  
**nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszowa Lubelskiego**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. ) Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miejskiej Tomaszów Lubelski przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

Lp	Nr księgi wieczystej	Ark	Numery działek projektowanych do sprzedaży	Pow w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza gruntu	Wysokość opłat i termin	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zgodnie z art. 34 ust. 1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ZA1T/00074400/5 ZA1T/00083520/8	4 4	6/1,7/2,8/2, 9/2,10/9, 11/8,3/3, 4/2,5,6/2, 7/3,8/3, 9/3,10/10, 11/9,12/6	3.7862 ha	Służebność przesyłu polegająca na prawie korzystania z nieruchomości nr 6/2	Według planu : - tereny zieleni urządzonej, - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług.		Przetarg nieograniczony	<b>4.100.000 zł</b> <b>+ VAT</b>	Przed zawarciem aktu notarialnego	22 sierpnia 2024 r.

**UWAGA:** ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.)

**Art. 34 ust. 1.** W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszowa Lubelski od dnia 12-07-2024 r. do dnia 01-08 -2024 r.

**Z UP. BURMISTRZA MIASTA**

Renata Mziuk  
ZASTĘPCA BURMISTRZA