

IR.6220.3.10.2024

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm. – dalej Ustawa ooś), a także na podstawie § 3 ust 2 pkt 2 w związku z § 3 ust 1 pkt 34 b) i 35 b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Obrotu Hurtowego „TOMEX” Jerzy Majewski, Ryszard Skwarski, Zbigniew Mateja Spółka Jawna, ul. Rolnicza 10, 22-600 Tomaszów Lubelski dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na wymianie i dodaniu nowych przewodów paliwowych oraz wymianie 2 dystrybutorów na stacji paliw Orlen na działce nr 34/3 ark. 33 przy ul. Rolniczej 10 w miejscowości Tomaszów Lubelski

ORZEKAM

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na wymianie i dodaniu nowych przewodów paliwowych oraz wymianie 2 dystrybutorów na stacji paliw Orlen na działce nr 34/3 ark. 33 przy ul. Rolniczej 10 w miejscowości Tomaszów Lubelski.
- II. **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Obrotu Hurtowego „TOMEX” Jerzy Majewski, Ryszard Skwarski, Zbigniew Mateja Spółka Jawna, ul. Rolnicza 10, 22-600 Tomaszów Lubelski zwróciło się do Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski z wnioskiem z dnia 22 marca 2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na wymianie i dodaniu nowych przewodów paliwowych oraz wymianie 2 dystrybutorów na stacji paliw Orlen na działce nr 34/3 ark. 33 przy ul. Rolniczej 10 w miejscowości Tomaszów Lubelski.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach

oddziaływania na środowisko, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski.

Dołączony do wniosku materiał obejmował: kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w czterech egzemplarzach na informatycznym nośniku danych, kopię mapy ewidencyjnej poświadczoną przez właściwy organ, mapę w skali zapewniającej czytelność danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, oraz obszarem na który będzie ono oddziaływać.

Planowaną inwestycję na podstawie § 3 ust 2 pkt 2 w związku z § 3 ust 1 pkt 34 b) i 35 b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – § 3 ust 2 pkt 2 - przedsięwzięcia „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach*”, 3 ust 1 pkt 34) instalacje do dystrybucji: a) ropy naftowej, b) produktów naftowych, c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi - z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego; pkt 35) instalacje do podziemnego magazynowania: a) ropy naftowej, b) produktów naftowych, c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, d) gazów łatwopalnych, e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wszczęto postępowanie w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się z zamierzeniami inwestycyjnymi wnioskodawcy, powiadomiono strony postępowania stosownie do art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach

oddziaływania na środowisko. Obwieszczenie Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski w sprawie wszczęcia postępowania zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski przy ul. Lwowskiej 57 na okres 14 dni oraz umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski. Ponadto, zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zamieszczono informację o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie” (numer wpisu: 12/2024). Żadna ze stron postępowania nie wniosowała o zapoznanie się z materiałami sprawy, nie wniesiono również żadnych uwag i wniosków dot. planowanej inwestycji.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim oraz Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię odnośnie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w postanowieniu z dnia 8 maja 2024 r. znak: WSTIII.4220.43.2024.JK nie nałożył obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim w opinii z dnia 17 kwietnia 2024 r. znak: NZ.9027.2.23.2024 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych dla planowanego przedsięwzięcia, wskazując że „mając na uwadze informacje zawarte w karcie informacyjnej oraz ogólną charakterystykę inwestycji można uznać, że jej realizacja nie będzie miała wpływu na generowanie oddziaływań mogących negatywnie wpływać na zdrowie i życie ludzi”.

Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii znak: LU.ZZŚ.1.4901.81.2024 z dnia 23 kwietnia 2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono powyższe opinie oraz szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy. Z analizy wspomnianych kryteriów wynika co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polega na wymianie i dodaniu 2 nowych przewodów PVC o długości 10 m i średnicy 50 mm, doprowadzających paliwo ze zbiornika ziemnego 4-komorowego

o pojemności 50 m³ do 3 dystrybutorów oraz wymianę 2 dystrybutorów istniejących firmy Gilbarco typ Veeder Root usytuowanych pod wiatą na nowe typu Gilbarco SK 700-II. Wymiana ma na celu usprawnienie procesu tankowania pojazdów, ulegnie pewnemu zwiększeniu ilość tankowanych pojazdów z uwagi na zwiększenie ilości dostępnych do tankowania węży paliwowych przy dystrybutorach z 4 do 8. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 34/3 położonej przy ul. Rolniczej 10, w Tomaszowie Lubelskim. Nieruchomość zabudowana obiektami stacji paliw ORLEN (cała stacja paliw – z uwzględnieniem wjazdu na stację – położona jest na dwóch działkach nr 34/3 i 34/2).

Aktualnie na działkach nr 34/3 i 34/2 istnieją następujące obiekty:

a) budynek zaplecza stacji parterowy niepodpiwniczony ze stropodachem o konstrukcji drewnianej. W budynku znajduje się sklep, pomieszczenie biurowe, komora przyjęć towaru, szatnia, toalety. Budynek ogrzewany kotłem elektrycznym.

b) zadaszona wysepka z 3 dystrybutorami,

c) dwupłaszczowy 4-komorowy zbiornik na benzynę Pb 95 i 98 olej napędowy ON o łącznej pojemności 50 m³. Zbiornik wraz z elektronicznym systemem kontroli szczelności zbiornika i piezometrami do kontroli jakości gruntu przy zbiorniku,

d) punkt zlewny paliwa,

e) stanowisko odkurzacza samochodowego,

f) miejsce magazynowania butli z gazem,

g) utwardzenie terenu kostką brukową.

Otoczenie działki nr 34/3 stanowią: od północy – zabudowa przemysłowa, usługowo - handlowa, od wschodu – zabudowa usługowo - handlowa, od południa – zabudowa przemysłowa usługowo - handlowa, od zachodu – zabudowa przemysłowa usługowa, handlowa.

Podczas realizacji inwestycji inwestor przewiduje zastosowanie systemu elastycznych, podziemnych rur do transportu paliw węglowodorowych. Ten niemetaliczny system produkowany z tworzyw sztucznych obejmuje zakres średnic zewnętrznych od 50 mm do 110 mm dla rur wewnętrznych oraz 75 i 160 mm dla rur osłonowych (płaszcz zewnętrzny). Jest przeznaczony do realizacji systemów ssących lub tłocznych, instalacji odsysania oparów, oddechowych i nalewczych wraz z wyposażeniem wszystkich tych instalacji w odpowiedni płaszcz zewnętrzny. Zawiera on studzienki pod odmierzacze paliwa oraz studzienki technologiczne. System rur osłonowych wraz z uszczelnieniami został opracowany dla zastosowań, przy których takie dodatkowe zabezpieczenie jest niezbędne. Gładkie powierzchnie wewnętrzne rurociągów, system muf zgrzewnych, zakres średnic rur oraz duży wybór elementów kształtowych czynią ten system wszechstronnym w realizacji każdego z elementów podziemnego systemu rurowego dla stacji paliw płynnych.

Wykop będzie posiadał wymiary: szer. x głębokość x dł.: 0,4 x 0,5 x 10 m, objętość – 2 m³

Prace ziemne przy wymianie rur polegały będą na:

1. zdjęciu kostki brukowej,

2. odkryciu kanału z rurami transportowymi poprzez zdjęcie obsypki,
3. odspojeniu rur,
4. ułożeniu nowej podsypki, ułożenie i szczelne połączenie nowych rur ze zbiornikiem i dystrybutorami,
5. ułożeniu obsypki na przewodach od góry, zagęszczeniu warstw zagęszczarką,
6. położeniu kostki brukowej i wyrównanie powierzchni zagęszczarką.

Rurociągi będą instalowane na zagęszczonym podłożu granularnym nie posiadającym właściwości spoistych (zagęszczony piasek) i osypane tym samym materiałem. Wszystkie rurociągi będą ułożone z ciągłym spadkiem w kierunku zbiornika i z zachowaniem odległości poziomej pomiędzy sąsiadującymi w wykopie przewodami minimum 100 mm, na wypadek ewentualnej naprawy, na głębokości minimum 300 mm. Wszystkie złącza podziemne wykonywane będą metodą zgrzewania przy wykorzystaniu muf zgrzewnych. Przed napełnieniem odcinków rurociągu wszystkie przewody nalewcze, tłoczące lub ssące, odsysania oparów i oddechowe będą oddzielnie sprawdzone. Sprawdzenie szczelności odbędzie się przy pomocy powietrza o ciśnieniu do 4 bar dla wszystkich przewodów nie ciśnieniowych i przy pomocy ciśnienia hydrostatycznego o wartości do 8 bar w przypadku przewodów ciśnieniowych. Rekomendowane jest wytworzenie w przestrzeni międzyrurowej nadciśnienia 0,3 bar i posmarowanie lub rozpylenie mydlanego roztworu na uszczelnienia przyłączy kończących odcinki przewodów rurowych celem wykrycia ewentualnych nieszczelności. Po spełnieniu niezbędnych testów nastąpi napełnianie rurociągów paliwami.

Prace ziemne przy wymianie dystrybutorów polegały będą na:

1. demontażu starego dystrybutora,
2. wykonaniu ramy pod nowy dystrybutor Gilbarco,
3. rozbiórce kostki wokół dystrybutora i jej ponownym ułożeniu pod posadowioną ramę,
4. montażu nowego dystrybutora paliwowego, elektryczny, hydrauliczny i mechaniczny,
5. próbie szczelności rurociągów po przeróbce, konfiguracji automatyki dla dystrybutora

Gilbarco współpracującego z systemem Petro Data – PCS tankautomaty.

Planowane do montażu dystrybutory wyposażone są w liczydła, z wyświetlaczami LCD. Dystrybutory przeznaczone do wszystkich gatunków paliw: benzyn, ON, ON Bio, AdBlue, LPG, E85 posiadają możliwość wydawania z jednego dystrybutora od 1 do 6 gatunków paliw, wyposażenie 8 węży paliwowych. Wersja dwustronna. Dystrybutory wyposażone w systemem odsysania oparów VRS na benzyny. Mają grawitacyjny system chowania węża paliwowego. Dystrybutory te posiadają elektronikę gwarantującą pracę ze wszystkimi sterownikami i systemami kasowymi, przepływomierze indywidualne oraz pionowe zawory utrzymujące stabilny poziom paliwa w pompie, połączenia elementów hydraulicznych gwarantujące brak wycieków.

Prace związane z wymianą (wykop, demontaż rur) wykonywane będą przy użyciu ręcznych narzędzi. Piasek pozyskany z wykopu zostanie spryzmowany, a następnie ponownie wykorzystany do obsypania nowych rur (ewentualnie w razie braków zostanie dokupiony i wykorzystany do wypełnienia

wykopu). Do zagęszczenia piasku oraz wyrównania utwardzenia z kostki brukowej po pracach montażowych wykorzystana zostanie zagęszczarka.

W ramach przedsięwzięcia nie zostanie naruszona już nasadzona roślinność na analizowanych działkach – drzewa i krzewy ozdobne.

Napełnianie zbiorników paliwami – benzyną odbywać się będzie w systemie zamkniętym odprowadzania gazów między cysterną a zbiornikiem (duże wahadło gazowe). System hermetyzacji spustu paliwa polegać będzie na zawracaniu oparów benzyn zgromadzonych w przestrzeni gazowej podziemnego zbiornika magazynowego do przestrzeni gazowej autocysterny. Opary benzyny wypierane będą ze zbiornika magazynowego przetaczanym paliwem i przewodami odpowietrzającymi połączonymi z autocysterną i w niej są magazynowane. Sprawność hermetyzacji wynosi 99,6 %.

Urządzenia do odzyskiwania par paliwa VRS zamontowane są też przy dystrybutorach. Są to urządzenia służące do odzyskiwania par produktów naftowych I klasy ulatniających się podczas ich wydawania do zbiornika pojazdu i przekazujące te pary do zbiornika magazynowego tych produktów lub do odmierzacza paliw płynnych. Poprawnie działający system odzysku oparów zmniejsza kilkakrotnie tę stratę, gdzie ilość wydostających się oparów benzyny nie przekroczy w swojej górnej granicy 0,04 % (co daje sprawność systemu na poziomie 99,6 %)

Ze względu na wahania temperatur otoczenia zbiornik magazynowy posiada przewody odpowietrzające, które emitować będą nadmiar oparów powodujących wzrost ciśnienia w komorach (mały oddech).

Zbiorniki na olej napędowy ze względu na mniejsze parowanie i znikomą emisję gazów nie muszą być wyposażone w system hermetycznego przepływu gazów. Może następować emisja „małego oddechu” ze zbiornika magazynowego oleju. Opary odprowadzane będą poprzez 1 zawór odpowietrzający – oddechowy o wysokości wylotu 4,5 m i średnicy – 0,05 m.

Odpowietrzanie komór z benzyną o olejem napędowym podczas ich magazynowania odbywać się będzie poprzez 2 maszty oddechowe (po 2 zbiorniki podpięte pod jeden maszt oddechowy) z zaworem zrywającym próżnię i zaworem bezpieczeństwa o wysokości 4,5 m i średnicy – 0,05 m.

Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych planowanego przedsięwzięcia z innymi. Zakres zmian na stacji nie będzie miał wpływu na sąsiednie nieruchomości. Sposób użytkowania obiektu nie ulegnie zmianie.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykonywane prace rozbiórkowe, charakterystyczne dla budynków, budowli. W okresie tym wykorzystywane będą surowce naturalne (woda, piasek) w ilościach wynikających z wyliczeń projektowych, inwestor przewiduje również użycie 10 m rur PVC, 500 szt. kostki brukowej oraz 40 l paliwa.

W fazie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości akustyczne związane z emisją hałasu na poziomie 90-100 dB oraz emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza związana z transportem materiałów budowlanych, a także emisja związana z przemieszczaniem materiałów sypkich i pylistych oraz urobku ziemnego. Emisje te będą miały charakter czasowy, a zasięg ich

oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac tj. do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny i najbliższego otoczenia, czyli w pasie do 100 m od terenu realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane powadzone będą w porze dnia przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie o możliwie najlepszych parametrach akustycznych z zastosowaniem właściwych rozwiązań organizacyjno-technicznych, eliminujących wystąpienie awarii sprzętu budowlanego powodujących przedostawanie się substancji ropopochodnych do gruntu i wód powierzchniowych. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia zostaną wykonane z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska.

Ze względu na skalę inwestycji nie będzie konieczności utworzenia zaplecza technicznego budowy. Materiały i surowce będą przywożone bezpośrednio na teren budowy w zależności od potrzeb. Przyjęto przejazd (jednorazowo) 2 pojazdów: ciężarowego i dostawczego, które dowiozą rury oraz dystrybutory. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagać organizacji zaplecza socjalnego. Zostanie zapewnione w istniejącym budynku socjalnym. Ścieki bytowe odprowadzone będą do istniejącej kanalizacji miejskiej. Ilość pracowników - 10 osób. Odpady komunalne wytworzone podczas realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone selektywnie w szczelnych pojemnikach na wydzielonej powierzchni o nieprzepuszczalnym podłożu, a następnie zostaną przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia firmom posiadającym stosowne uprawnienia. Odpady budowlane zostaną zagospodarowane przez wykonawcę robót. Masy ziemne - piasek nie będą przekazywane odbiorcom zewnętrznym, będą w całości wykorzystane w ramach stacji paliw, do obsypania nowych rur i kostki brukowej. W fazie tej nie będą powstawały odpady niebezpieczne.

Na etapie eksploatacji przewidziano przetwarzanie 1200000 l/rok paliwa ON, 600000 l/rok benzyny, 500 kg sorbentów, 219 m³/rok wody, 2500 – 3000 kWh energii elektrycznej.

Emisja hałasu wynikać będzie z eksploatacji urządzeń stacjonarnych wykorzystywanych do prowadzenia działalności (praca 3 dystrybutorów do wydawania paliw płynnych = 72 dB, praca odkurzacza = 67 dB, napełnianie zbiornika paliw z cysterny przy użyciu pomp = 82 dB) oraz ruchu pojazdów poruszających się po terenie stacji. W okresie tym wystąpi uciążliwość związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza wynikająca z ruchu pojazdów poruszających się po terenie stacji, eksploatacji urządzeń technologicznych związanych z dystrybucją paliw płynnych, w szczególności benzyny oraz tankowania zbiorników magazynowych. Napełnianie benzynowych zbiorników magazynowych z automatycznym odprowadzeniem oparów do autocystem pozwala zredukować emisję węglowodorów w granicach 98%. Dystrybucja olei napędowych nie powoduje znacznych emisji zanieczyszczeń z uwagi na małą koncentrację par tego paliwa w przestrzeni gazowej zbiorników, wynikającą z małej prężności par oleju. Z uwagi na znikomą reemisję, z systemu hermetyzacji wyłączony będzie proces napełniania komór zbiorników olejem napędowym oraz jego dystrybucja. Budynek stacji ogrzewany jest kotłem elektrycznym i w związku z tym nie będzie dochodziło do emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Wytworzone odpady w tym odpady niebezpieczne (w postaci zużytego sorbentu i materiałów filtracyjnych,) związane z prowadzoną działalnością będą gromadzone selektywnie w szczelnych pojemnikach na wydzielonej powierzchni, następnie zostaną przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia firmom specjalizującym się w gospodarce odpadami. W przypadku odpadów o kodach 130501, 130502, 130507 i 160708 powstających w wyniku serwisowania, konserwacji i czyszczenia separatora i zbiornika paliw przez firmę zewnętrzną prowadzącą taką działalność, faktycznym wytwórcą ww. odpadów będzie firma świadcząca usługi czyszczenia urządzeń. Odpady powstałe w wyniku czyszczenia, konserwacji separatorów i zbiornika nie będą magazynowane na terenie stacji. Podmiot prowadzący czyszczenie i odbiór odpadów tj. odpadów zgromadzonych w separatorze i osadniku dokonuje bezpośrednio za pomocą specjalistycznych samochodów serwisowych z wysokowydajnymi pompo-sprężarkami do pobierania zawartości z separatora, osadnika i zbiornika.

Ścieki socjalnobytowe w ilości zapotrzebowanej wody odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej sanitarnej.

Wody opadowe z terenu stacji kierowane są do kanalizacji sanitarnej poprzez separator koalescencyjny substancji ropopochodnych. Przy wysepce dystrybutorowej, na kierunku spływu wód deszczowych zamontowane jest poprzeczne koryto z kratą zbierającą zanieczyszczone wody opadowe. Przy punkcie zlewnym znajduje się wpust uliczny. Wody te kierowane są do separatora w postaci zbiornika żelbetowego 3-komorowego o powierzchni komór 3,20 m².

Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że w okresie realizacji nie wystąpi ryzyko poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu. Prace budowlane prowadzone będą w technologii powszechnie stosowanej przy realizacji tego typu inwestycji z zastosowaniem surowców naturalnych przyjaznych dla środowiska i posiadających atesty do ich stosowania. Preferowane są technologie zakładające dowóz gotowych elementów, prefabrykatów i półproduktów, co ogranicza wytwarzanie odpadów i wpływ budowy na środowisko.

Podczas eksploatacji inwestycji możliwe jest potencjalne powstanie potencjalnej awarii przemysłowej, której przyczynami mogą być: uwolnienie znacznych ilości paliwa płynnego spowodowane nieszczelnością zbiorników, aparatury, lub rurociągów oraz na skutek wadliwej eksploatacji urządzeń technologicznych lub z przyczyn niezależnych od zakładu. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się rozwiązania chroniące przed powstawaniem awarii przemysłowej polegające na zastosowaniu zabezpieczeń i urządzeń technicznych zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie. (Dz.U. z 2023 poz. 1707).

Zgodnie z informacjami, zawartymi w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, ze względu na ilość i rodzaj posiadanych środków chemicznych zakład nie kwalifikuje się do zakładów o dużym lub

zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Zgodnie z treścią postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie znak: WSTIII.4220.43.2024.JK z dnia 8 maja 2024 r.: „Substancją używaną w zakładzie, którą należy wziąć pod uwagę w celu określenia stopnia zagrożenia jest benzyna o indeksie palności F i symbolu R12 preparat skrajnie łatwopalny; niebezpieczny (Zgodnie z dyr. 1999/45/EWG (rozp. MZ, Dz. U. z 2003 r. Nr 171, poz. 1666 z późn. zm.). Olej napędowy zgodnie z dyrektywą 1999/45/EWG nie jest klasyfikowany, jako łatwopalny. Zgodnie z ww. rozporządzeniem wartości progowe (jednorazowe maksymalne ilości) dla wysoce łatwopalnych cieczy (benzyna i gaz płynny) wynoszą odpowiednio: - dla zakładów o zwiększonym ryzyku - do 50 Mg. Łącznie na stacji paliw magazynowane będzie paliwo płynne (benzyna i ON) w ilości ok. 31 Mg i nie przekroczy 50Mg”.

Stacja paliw zlokalizowana jest w terenie zabudowy mieszkaniowej chronionej przed hałasem na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2017 r. , poz. 112). Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowany w odległości ok. 30 m od granicy działki nr 34/3, na której realizowane będzie planowane przedsięwzięcie.

Planowana inwestycja usytuowana jest poza obszarami: wybrzeża, górskimi, terenem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną.

Zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.), w tym poza obszarami Natura 2000.

W promieniu do 5 km od terenu realizacji przedsięwzięcia znajdują się następujące obszary Natura 2000:

- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Sołokiji PLB 060021 – ok. 0,32 km. Przedmiotem ochrony obszaru są gatunki ptaków ujęte w Załączniku I Dyrektywy Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. UE L. z 2010 r., nr 20, poz. 7, ze zm.) i wymienione w Standardowym Formularzu Danych (dokumentacja sieci Natura 2000, zawierająca zakres zgodny ze stosownymi decyzjami wykonawczymi Komisji Europejskiej) z oceną ogólną A, B lub C: dzięcioł białoszy, derkacz, rybitwa białowąsa, - bączek i zielonka. Dla ww. obszaru został opracowany plan zadań ochronnych, przyjęty Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 23 czerwca 2014 r. [Dz. Urz. Województwa Lubelskiego Nr 0, poz. 2335].

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na przedmioty ochrony ww. obszaru. Realizacja i eksploatacja inwestycji nie doprowadzi do zaburzeń wskazanych w PZO celów ochronnych gatunków. Nie doprowadzi do likwidacji siedlisk wskazanych gatunków, zubożenia ich siedlisk żerowiskowych czy ograniczenia siedlisk bytowych.

- obszar specjalnej ochrony ptaków Roztocze PLB 060012 - w odległości około 0,7 km. Aktualny status prawny obszaru Natura 2000 Roztocze PLB060012 regulowany jest na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie o obszarów specjalnej ochrony ptaków (pkt. 26) (Dz.U. z 2011 r. nr 25 poz. 133 ze zm.). Przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Roztocze PLB 060012 są gatunki ptaków i ich siedliska: ptaki z Załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG: bączek zwyczajny, bocian czarny, bocian biały, podgorzałka, trzmielojad, orlik krzykliwy, derkacz, rybitwa rzeczna, rybitwa białowąsa, puchacz, puszczyk uralski, lelek zwyczajny, dzięcioł zielonosiwy, dzięcioł czarny, dzięcioł białogłowy, jarzębatka, muchołówka mała, muchołówka białoszyja, gąsiorek, dzięcioł białoszyi oraz regularnie występujące ptaki migrujące nie wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG: gołąb siniak, pliszka górską. Plan zadań ochronnych (dalej PZO) dla ww. obszaru Natura 2000 jest w trakcie opracowywania. Dostępna jest natomiast informacja środowiskowa zgromadzona na potrzeby opracowania PZO. Niemniej obwieszczeniem z dnia 5 stycznia 2024 r., znak: WPN.6320.1.2024.AST, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie udostępnił projekt tymczasowych celów ochrony dla gatunków będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Roztocze PLB060012. Przedmiotowy obszar nie koliduje bezpośrednio z planowanym przedsięwzięciem i jednocześnie z uwagi na oddalenie od jego granic pozostaje poza jego bezpośrednim oddziaływaniem. Nie zidentyfikowano gatunków ptaków na które wpłynęłoby planowane przedsięwzięcie.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza Korytarzami Ekologicznymi. Najbliżej położony Korytarz Ekologiczny GKPdC-2 Lasy Roztoczańskie znajduje się w odległości ok 1,3 km od terenu funkcyjnego. Jest to strefa ciągów leśnych, w obrębie, której występują zadrzewienia i zakrzewienia umożliwiające migracje zwierząt poprzez lokalne korytarze leśne.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w terenie przekształconym antropogenicznie o dużej presji, nie ingeruje w strukturę ekologiczną korytarza krajowego i lokalnych ciągów ekologicznych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 Niecka Lubelska (Chełm - Zamość).

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym kodem europejskim: PLRW2000062671414591 o nazwie „Sołokija do granicy państwa wraz z Dopływami I i II spod Żurawiec do granicy państwa”. Ocena ogólna stanu JCWP - zły, stan/potencjał ekologiczny - umiarkowany, stan chemiczny - poniżej dobrego. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitej

części wód oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla analizowanej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobry stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren(w) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników. JCWP - nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi i nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym kodem: PLGW2000121, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Jak wynika z opinii dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej znak: LB.ZZŚ.4901.81.2024 na terenie planowanego przedsięwzięcia brak jest obszarów wodno – błotnych, obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz ujść rzek. Najbliższy ciek wodny w pobliżu planowanej inwestycji to Dopływ z Tomaszowa Lubelskiego (według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski) przepływający w odległości ok. 970 m. W ww. opinii organ stwierdza, że „po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Miasto Tomaszów Lubelski liczy 17928 mieszkańców (stan na 31 grudnia 2023 r.), gęstość zaludnienia wynosi 1349 osób/km². Przy lokalizowaniu projektowanego obiektu wzięto pod uwagę powiązanie funkcjonalne z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej oraz bezkolizyjność w stosunku do obecnego i projektowanego układu komunikacyjnego.

Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie wynikać z uwarunkowań miejsca lokalizacji oraz emisji do środowiska (hałas, zanieczyszczenie powietrza, gospodarka wodno-ściekowa, gospodarka odpadami). W związku z powyższym przeanalizowano możliwe skutki środowiskowe wynikające z lokalizacji i miejscowych uwarunkowań oraz z emisji w fazie realizacji, funkcjonowania i likwidacji przedsięwzięcia w odniesieniu do elementów środowiska i funkcji ekologicznych (korytarze ekologiczne), w tym przyrodniczych obszarów chronionych (obszar Natura 2000) oraz zdrowia ludzi.

W związku z planowanym przedsięwzięciem polegającym na wymianie i dodaniu przewodów paliwowych oraz wymianie 2 dystrybutorów na stacji paliw z czterowęzłowych na ośmiowęzłowe

wykonano obliczenia wielkości emisji oraz określono poziom stężeń substancji w powietrzu. Wyliczenia wykonano dla etapu realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

W niniejszym przypadku określono wpływ na jakość powietrza przedsięwzięcia nie tylko w odniesieniu do samej wymiany i dodania nowych przewodów i dystrybutorów, ale także wpływ na etapie jego eksploatacji związanej z dystrybucją, obrotem paliw, obsługą klientów stacji traktując przedsięwzięcie jako pewną całość. Na etapie realizacji źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie zagęszczarka spalinowa, która będzie wykorzystana do zagęszczenia warstw piasku oraz utwardzenia kostki brukowej. Będzie to etap krótkotrwały trwający kilka - maksimum kilkanaście dni. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza będzie emisja wynikająca z: napełniania zbiorników magazynowych paliwem, magazynowania paliwa w zbiornikach podziemnych, tankowania zbiorników samochodów, ruchu pojazdów po terenie stacji. Dla ww. etapów określono stężenia najwyższe z maksymalnych emitowanych substancji oraz obliczono wielkość i rozkład stężeń substancji w powietrzu, w utworzonej sieci obliczeniowej, z uwzględnieniem statystyki warunków meteorologicznych. W celu określenia emisji zanieczyszczeń podczas ruchu samochodów z $V = 5 - 30$ km/h, jako reprezentatywne dla poszczególnych kategorii samochodów przyjęto wskaźniki emisji, określone przez prof. dr hab. inż. Zdzisława Chłopka w „Ekspertyzie naukowej - opracowanie oprogramowania do wyznaczania wielkości charakteryzujących emisję zanieczyszczeń z silników spalinowych pojazdów samochodowych w celu oceny oddziaływania na środowisko”.

Otrzymane wartości stężeń maksymalnych substancji emitowanych na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie przekraczają dopuszczalnych wartości odniesienia odniesionych do 1-godziny, ani dopuszczalnych wartości stężeń średniorocznych.

Z analizy danych zamieszczonych w KIP dotyczących emisji hałasu wynika, że funkcjonowanie stacji wraz z infrastrukturą nie będzie stanowiło źródła ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych dla terenów podlegających ochronie akustycznej zarówno w porze dnia jak i porze nocy zlokalizowanych przy ul. Rolniczej. Ponadto hałas powodowany przez przedsięwzięcie będzie dominowany przez ruch pojazdów pochodzący z pobliskiej drogi. Przeprowadzone analizy emisji zanieczyszczeń powietrza oraz emisji hałasu wykazały, że Inwestycja nie będzie stanowić uciążliwości dla sąsiadujących terenów zabudowy mieszkaniowej. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w postanowieniu z dnia 8 maja 2024 r. stwierdza „brak prawdopodobieństwa wystąpienia stałych lub długoterminowych przekroczeń poziomów dopuszczalnych zanieczyszczeń powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomu niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 845). Brak również prawdopodobieństwa oddziaływań negatywnych znaczących, tj. przekroczenia ustalonych prawem standardów akustycznych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112)”.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana jest z powstawaniem odpadów, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. Odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia

będą magazynowane selektywnie w odpowiednio oznakowanych pojemnikach/kontenerach, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się odpadów do środowiska. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji zostaną w pierwszej kolejności zagospodarowane zgodnie z zapisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r., w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. 2015 r. , poz. 796). Odpady, których nie można zagospodarować zgodnie z ww. rozporządzeniem, będą przekazane odpowiednim podmiotom dysponującym wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami z zakresu gospodarki odpadami, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem. Sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związane z emisją odpadów.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, z analizy charakteru, lokalizacji i skali przedsięwzięcia oraz skali i zasięgu przestrzennego negatywnych oddziaływań i przyjętych rozwiązań chroniących określonych w KIP, wynika brak prawdopodobieństwa oddziaływań negatywnych znaczących na elementy środowiska i funkcje ekologiczne oraz na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (utrzymanie dobrego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i populacji gatunków, w tym ptaków stanowiących przedmiot ochrony i ich siedlisk) wynikających z ustaleń Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywy 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie dzikiego ptactwa oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w obszarach Natura 2000. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami Natura 2000 i nie będzie stanowiło zagrożenia dla gatunków i ich siedlisk będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Nie istnieją powiązania funkcjonalne terenu inwestycji z lokalizacją siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków będących przedmiotem ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na Korytarz Ekologiczny GKPdC-2 Lasy Roztoczańskie, nie spowoduje izolacji obszarów przyrodniczo cennych, umożliwiających migrację zwierząt i roślin oraz ochronę i odbudowę bioróżnorodności zarówno w obszarach chronionych jak też innych terenach o dużej wartości przyrodniczej. Z przeprowadzonej analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. korytarz ekologiczny wynika, że ze względu na znaczną odległość brak jest podstaw do prognozowania oddziaływań negatywnych znaczących tj. takich, które trwale lub istotnie okresowo wykluczały możliwość przemieszczania się fauny.

Realizacja przedsięwzięcia nie przyczyni się do pogłębienia zmian klimatu. Projektowana stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji, co w znacznym stopniu ograniczy emisję ilości wytworzonych gazów cieplarnianych. Emisje zanieczyszczeń powstawać będą również w wyniku ruchu samochodowego w obrębie terenu przedsięwzięcia, a także przy przeładunku i dystrybucji paliw.

Wielkość natężenia ruchu pojazdów poruszających się po terenie stacji pozwala stwierdzić, że nie będzie wywierać istotnego wpływu na czynniki klimatyczne.

Zgodnie z opinią Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie przekształconym antropogenicznie (teren funkcjonującej stacji paliw), nie będzie generować obiektów dysharmonijnych lub dominant krajobrazowych i w związku z tym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości ok. 20 km od wschodniej granicy państwa, uwzględniając jego skalę oraz lokalny charakter brak jest prawdopodobieństwa oddziaływania transgranicznego na elementy środowiska przyrodniczego.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii organów ochrony środowiska uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu na mocy Ustawy o oś, Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski, jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t.j.), poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do złożonych materiałów. We wskazanym terminie, żadna ze stron nie stawiła się w celu zapoznania z zebranymi dowodami i materiałami w przedmiotowej sprawie, nie wypowiedziała się i nie zgłosiła żadnych żądań.

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz do zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie

wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 2, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Marcin Zieliński
NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI I ROZWOJU

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Obrotu Hurtowego „TOMEX”
Jerzy Majewski, Ryszard Skwarski, Zbigniew Mateja Spółka Jawna,
ul. Rolnicza 10,
22-600 Tomaszów Lubelski

2. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko są informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia.
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Załącznik nr 1

do decyzji Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski z dnia 5 czerwca 2024 r. znak: IR.6220.3.10.2024

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na wymianie i dodaniu 2 nowych przewodów PVC o długości 10 m i średnicy 50 mm, doprowadzających paliwo ze zbiornika ziemnego 4-komorowego o pojemności 50 m³ do 3 dystrybutorów oraz wymianę 2 dystrybutorów istniejących firmy Gilbarco typ Veeder Root usytuowanych pod wiatą na nowe typu Gilbarco SK 700-II. Wymiana ma na celu usprawnienie procesu tankowania pojazdów, ulegnie pewnemu zwiększeniu ilość tankowanych pojazdów z uwagi na zwiększenie ilości dostępnych do tankowania węży paliwowych przy dystrybutorach z 4 do 8. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 34/3 położonej przy ul. Rolniczej 10, w Tomaszowie Lubelskim. Nieruchomość zabudowana obiektami stacji paliw ORLEN (cała stacja paliw – z uwzględnieniem wjazdu na stację – położona jest na dwóch działkach nr 34/3 i 34/2).

Podczas realizacji inwestycji inwestor przewiduje zastosowanie systemu elastycznych, podziemnych rur do transportu paliw węglowodorowych. Ten niemetaliczny system produkowany z tworzyw sztucznych obejmuje zakres średnic zewnętrznych od 50 mm do 110 mm dla rur wewnętrznych oraz 75 i 160 mm dla rur osłonowych (płaszcz zewnętrzny). Jest przeznaczony do realizacji systemów ssących lub tłocznych, instalacji odsysania oparów, oddechowych i nalewczycy wraz z wyposażeniem wszystkich tych instalacji w odpowiedni płaszcz zewnętrzny. Zawiera on studzienki pod odmierzacze paliwa oraz studzienki technologiczne. System rur osłonowych wraz z uszczelnieniami został opracowany dla zastosowań, przy których takie dodatkowe zabezpieczenie jest niezbędne. Gładkie powierzchnie wewnętrzne rurociągów, system muf zgrzewnych, zakres średnic rur oraz duży wybór elementów kształtowych czynią ten system wszechstronnym w realizacji każdego z elementów podziemnego systemu rurowego dla stacji paliw płynnych.

Prace ziemne przy wymianie rur polegały będą na:

1. zdjęciu kostki brukowej,
2. odkryciu kanału z rurami transportowymi poprzez zdjęcie obsypki,
3. odspojeniu rur,
4. ułożeniu nowej podsypki, ułożeniu i szczelne połączenie nowych rur ze zbiornikiem i dystrybutorami,
5. ułożeniu obsypki na przewodach od góry, zagęszczeniu warstw zagęszczarką,
6. położeniu kostki brukowej i wyrównanie powierzchni zagęszczarką.

Prace ziemne przy wymianie dystrybutorów polegały będą na:

1. demontażu starego dystrybutora,
2. wykonaniu ramy pod nowy dystrybutor Gilbarco,
3. rozbiórce kostki wokół dystrybutora i jej ponownym ułożeniu pod posadowioną ramę,
4. montażu nowego dystrybutora paliwowego, elektryczny, hydrauliczny i mechaniczny,
5. próbie szczelności rurociągów po przeróbce, konfiguracji automatyki dla dystrybutora Gilbarco współpracującego z systemem Petro Data – PCS tankautomaty.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą surowce naturalne (woda, piasek) w ilościach wynikających z wyliczeń projektowych, inwestor przewiduje również użycie 10 m rur PVC, 500 szt. kostki brukowej oraz 40 l paliwa. W fazie tej wystąpią uciążliwości akustyczne związane z emisją hałasu na poziomie 90-100 dB oraz emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza związana z transportem materiałów budowlanych, a także emisja związana z przemieszczaniem materiałów sypkich i pylastych oraz urobku ziemnego. Emisje te będą miały charakter czasowy, a zasięg ich oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac tj. do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny i najbliższego otoczenia, czyli w pasie do 100 m od terenu realizacji przedsięwzięcia.

Ze względu na skalę inwestycji nie będzie konieczności utworzenia zaplecza technicznego budowy. Materiały i surowce będą przywożone bezpośrednio na teren budowy w zależności od potrzeb. Przyjęto przejazd (jednorazowo) 2 pojazdów: ciężarowego i dostawczego, które dowiozą rury oraz dystrybutory. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagać organizacji zaplecza socjalnego. Zostanie zapewnione w istniejącym budynku socjalnym. Ścieki bytowe odprowadzone będą do istniejącej kanalizacji miejskiej. Ilość pracowników - 10 osób. Odpady komunalne wytworzone podczas realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone selektywnie w szczelnych pojemnikach na wydzielonej powierzchni o nieprzepuszczalnym podłożu, a następnie zostaną przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia firmom posiadającym stosowne uprawnienia. Odpady budowlane zostaną zagospodarowane przez wykonawcę robót. Masy ziemne - piasek nie będą przekazywane odbiorcom zewnętrznym, będą w całości wykorzystane w ramach stacji paliw, do obsypania nowych rur i kostki brukowej. W fazie tej nie będą powstawały odpady niebezpieczne.

Na etapie eksploatacji przewidziano przetwarzanie 1200000 l/rok paliwa ON, 600000 l/rok benzyny, 500 kg sorbentów, 219 m³/rok wody, 2500 – 3000 kWh energii elektrycznej.

Emisja hałasu wynikać będzie z eksploatacji urządzeń stacjonarnych wykorzystywanych do prowadzenia działalności (praca 3 dystrybutorów do wydawania paliw płynnych = 72 dB, praca odkurzacza = 67 dB, napełnianie zbiornika paliw z cysterny przy użyciu pomp = 82 dB) oraz ruchu pojazdów poruszających się po terenie stacji. W okresie tym wystąpi uciążliwość związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza wynikająca z ruchu pojazdów poruszających się po terenie stacji, eksploatacji urządzeń technologicznych związanych z dystrybucją paliw płynnych, w szczególności benzyny oraz tankowania zbiorników magazynowych. Napełnianie benzynowych zbiorników magazynowych z automatycznym odprowadzeniem oparów do autocystern pozwala zredukować emisję

węglowodórów w granicach 98%. Dystrybucja olei napędowych nie powoduje znacznych emisji zanieczyszczeń z uwagi na małą koncentrację par tego paliwa w przestrzeni gazowej zbiorników, wynikającą z małej prężności par oleju. Z uwagi na znikomą reemisję, z systemu hermetyzacji wyłączony będzie proces napełniania komór zbiorników olejem napędowym oraz jego dystrybucja. Budynek stacji ogrzewany jest kotłem elektrycznym i w związku z tym nie będzie dochodziło do emisji zanieczyszczeń do powietrza. Z analizy danych zamieszczonych w KIP dotyczących emisji hałasu wynika, że funkcjonowanie stacji wraz z infrastrukturą nie będzie stanowiło źródła ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych dla terenów podlegających ochronie akustycznej zarówno w porze dnia jak i porze nocy zlokalizowanych przy ul. Rolniczej. Ponadto hałas powodowany przez przedsięwzięcie będzie dominowany przez ruch pojazdów pochodzący z pobliskiej drogi. Przeprowadzone analizy emisji zanieczyszczeń powietrza oraz emisji hałasu wykazały, że Inwestycja nie będzie stanowić uciążliwości dla sąsiadujących terenów zabudowy mieszkaniowej.

Wytworzone odpady w tym odpady niebezpieczne (w postaci zużytego sorbentu i materiałów filtracyjnych,) związane z prowadzoną działalnością będą gromadzone selektywnie w szczelnych pojemnikach na wydzielonej powierzchni, następnie zostaną przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia firmom specjalizującym się w gospodarce odpadami. W przypadku odpadów o kodach 130501, 130502, 130507 i 160708 powstających w wyniku serwisowania, konserwacji i czyszczenia separatora i zbiornika paliw przez firmę zewnętrzną prowadzącą taką działalność, faktycznym wytwórcą ww. odpadów będzie firma świadcząca usługi czyszczenia urządzeń. Odpady powstałe w wyniku czyszczenia, konserwacji separatorów i zbiornika nie będą magazynowane na terenie stacji. Podmiot prowadzący czyszczenie i odbiór odpadów tj. odpadów zgromadzonych w separatorze i osadniku dokonuje bezpośrednio za pomocą specjalistycznych samochodów serwisowych z wysokowydajnymi pompo-sprężarkami do pobierania zawartości z separatora, osadnika i zbiornika.

Ścieki socjalnobytowe w ilości zapotrzebowanej wody odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej sanitarnej.

Wody opadowe z terenu stacji kierowane są do kanalizacji sanitarnej poprzez separator koalescencyjny substancji ropopochodnych. Przy wysepce dystrybutorowej, na kierunku spływu wód deszczowych zamontowane jest poprzeczne koryto z kratą zbierającą zanieczyszczone wody opadowe. Przy punkcie zlewnym znajduje się wpust uliczny. Wody te kierowane są do separatora w postaci zbiornika żelbetowego 3-komorowego o powierzchni komór 3,20 m².

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Marcin Zieliński
MAGISTR
WYDZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU