

IR.6220.8.30.2023

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm. – dalej Ustawa oos), a także na podstawie § 3 ust 2 pkt 2 w związku z § 3 ust 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Tomaszowie Lubelskim, Aleje Grunwaldzkie 1, 22-600 Tomaszów Lubelski dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu przebudowy istniejącego ujęcia wody podziemnej - na działce nr 78 na terenie SP ZOZ Tomaszów Lubelski /szpital/ w obrębie geodezyjnym 0001 jedn. ew. 061801_1 Tomaszów Lubelski na bazie istniejącej studni nr 3

ORZEKAM

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu przebudowy istniejącego ujęcia wody podziemnej - na działce nr 78 na terenie SP ZOZ Tomaszów Lubelski /szpital/ w obrębie geodezyjnym 0001 jedn. ew. 061801_1 Tomaszów Lubelski na bazie istniejącej studni nr 3.**
- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
1. Teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia otworu studziennego przed napływem wód opadowych i roztopowych.
 2. Wody z pompowania próbnego odprowadzać na odległość uniemożliwiającą wtórną infiltrację wody do użytkowej warstwy wodonośnej, na tereny biologicznie czynne należące do Inwestora w sposób niepowodujący szkód na gruntach sąsiednich.
 3. Eksploatacja studni nie może przekraczać zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia.
 4. Prowadzić regularne pomiary poboru wód z ujęcia.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Tomaszowie Lubelskim, Aleje Grunwaldzkie 1, 22-600 Tomaszów Lubelski zwrócił się do Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski wnioskiem z dnia 21 czerwca 2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu przebudowy istniejącego ujęcia wody podziemnej - na działce nr 78 na terenie SP ZOZ Tomaszów Lubelski /szpital/ w obrębie geodezyjnym 0001 jedn. ew. 061801_1 Tomaszów Lubelski na bazie istniejącej studni nr 3.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski.

Dołączony do wniosku materiał obejmował: kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z jej zapisem na informatycznym nośniku danych, kopię mapy ewidencyjnej poświadczoną przez właściwy organ, mapę w skali zapewniającej czytelność danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, oraz obszarem na który będzie ono oddziaływać.

Planowaną inwestycję na podstawie § 3 ust 2 pkt 2 w związku z § 3 ust 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – § 3 ust 2 pkt 2 - przedsięwzięcia „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach*”, 3 ust 1 pkt 73- „*urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę;*”; dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wszczęto postępowanie w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się z zamierzeniami inwestycyjnymi wnioskodawcy, powiadomiono strony postępowania stosownie do art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Obwieszczenie Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski w sprawie wszczęcia postępowania zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski przy ul. Lwowskiej 57 na okres 14 dni oraz umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski. Ponadto, zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zamieszczono informację o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie” (numer wpisu: 21/2023). Żadna ze stron postępowania nie wnioskowała o zapoznanie się z materiałami sprawy, nie wniesiono również żadnych uwag i wniosków dot. planowanej inwestycji.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim oraz Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię odnośnie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WSTIII.4220.61.2023.MP z dnia 7 lipca 2023 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej. Po przeanalizowaniu dokonanych uzupełnień oraz późniejszych wyjaśnień Inwestora, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w postanowieniu z dnia 14 września 2023 r. znak: WSTIII.4220.61.2023.MP nie nałożył obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim w opinii z dnia 6 lipca 2023 r. znak: NZ.9027.2.32.2023 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych dla planowanego przedsięwzięcia, wskazując że „biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej oraz ogólną charakterystykę inwestycji można uznać, że jej realizacja nie będzie miała wpływu na generowanie nowych oddziaływań mogących negatywnie wpływać na zdrowie i życie ludzi.”. Po przeanalizowaniu dodatkowych wyjaśnień Inwestora związanych z błędem w decyzji Starosty Tomaszowskiego Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim podtrzymał stanowisko zawarte w ww. opinii pismem z dnia 29 sierpnia 2023 r. znak: NZ.9027.2.50.2023.

Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: LU.ZZŚ.1.4901.138.2023.HK z dnia 28 lipca 2023 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej. Po przeanalizowaniu dokonanych uzupełnień oraz późniejszych wyjaśnień Inwestora, Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii znak: LU.ZZŚ.1.4901.138.2023.HK z dnia 31 sierpnia 2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak możliwego negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne, wskazując jednocześnie konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zawarto w punkcie drugim orzeczenia niniejszej decyzji.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono powyższe opinie oraz szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy. Z analizy wspomnianych kryteriów wynika co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu przebudowy istniejącego ujęcia wody podziemnej - na działce nr 78 na terenie SP ZOZ Tomaszów Lubelski (szpital) w obrębie geodezyjnym Tomaszów Lubelski. Zabudowa terenu szpitala jest gęsta z uzbrojeniem, z układem dróg do każdego budynku oraz wydzielonymi terenami zieleni. Budynek stacji wodociągowej ze studnią Nr 1 (awaryjna) zlokalizowany jest w centrum działki, natomiast studnia Nr 3 (podstawowa) znajduje się w odległości ok. 20,0 m od stacji, w ogrodzeniu z siatki stalowej o wysokości 1,50 m mocowanej na słupkach stalowych z bramą i furtką kształcie ośmiokąta i posiada powierzchnię w ogrodzeniu $F = 182,30 \text{ m}^2$. Teren studni wraz z obudową i przykrywą betonową o $\text{Ø} 1,8 \text{ m} + \text{Ø} 2,0 \text{ m}$ uszczelnienie wokół obudowy kostką brukową + teren zieleni w okręgu 4,0 m od krawędzi kostki brukowej zajmuje powierzchnię $182,3 \text{ m}^2$. Teren ogrodzenia studni posiada powierzchnię szczelną o pow. $11,3 \text{ m}^2$, pozostała powierzchnia to trawnik. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na: wykonaniu przebudowy urządzenia wodnego - ujęcia wody podziemnej studni nr 3 podstawowej ze względu m.in. na występującą w ostatnich latach okresową ponadnormatywną zawartość bakterii z grupy coli. Ten element był główną przesłanką po przeprowadzonej analizie do podjęcia przebudowy ujęcia wody. Przebudowa studni nr 3 wykonana została na podstawie decyzji Starosty Tomaszowskiego z dnia 19.01.2023 r. RLO.6530.4.2022 zatwierdzającą projekt robót geologicznych polegających na: umieszczeniu rur o $\text{Ø} 273 \text{ mm}$ wewnątrz kolumny rury osłonowej o średnicy $\text{Ø} 456 \text{ mm}$ z utworzeniem korka cementowego na całej przestrzeni poza rurowej kolumny od 0,0 m do 50 m w celu odcięcia części stropowej - kredowej warstwy wodonośnej, pogłębieniu otworu studziennego od 50,0 m do 99,0 m p.p.t i dalej jako otworu bosego $\text{Ø} 216 \text{ mm}$. Pozostawiono bez zmian uzbrojenie obudowy (szachtu) oraz ustalono zmianę pompy głębinowej na typu SP150-8 o mocy $N=7,5 \text{ kW}$ i jej zawieszenia na gł. 49 m o pracy w układzie jednostopniowym o wydajności $Q=10,1 \text{ m}^3/\text{h} > 10 \text{ m}^3/\text{h}$ dla zabezpieczenia potrzeb gospodarczych Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Tomaszowie Lubelskim.

Zgodnie z Decyzją Starosty Tomaszowskiego z dnia 10 maja 2023 r. znak: RLO.6531.2.2023 (wraz z postanowieniem Starosty Tomaszowskiego znak: RLO.6531.2.2023 z dnia 28 sierpnia 2023 r. prostującym oczywistą omyłkę w ww. decyzji) zatwierdzającą dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia wody podziemnej z utworów kredowych ustalono zasoby eksploatacyjne w wysokości:

- zasoby eksploatacyjne $Q_e = 25 \text{ m}^3/\text{h}$
- depresja $S_e = 36,5 \text{ m}$
- promień leja depresji $R = 494 \text{ m}$.

Dla zabezpieczenia potrzeb celów bytowo-gospodarczych szpitala w obudowie - szachcie studziennym studni nr 3 zamontowana zostanie „nowa” pompa typu SP150-8 w miejsce istniejącego zestawu pompowego - (trzy pompy głębinowe - na głębokości 17,5 m p.p.t pompa nr 1, na głębokości 19,75 m pompa nr 2, na głębokości 22,0 m p.p.t pompa nr 3). Sterowanie pracą pompy SP150-8 o mocy $N=7,5 \text{ kW}$ przewidziane jest bez zmian falownikiem ciśnieniowym (VACON) zamontowanym w szachcie studziennym a zabezpieczenie przed suchobiegiem realizowane będzie za pomocą sondy CLUWO. Dodatkowym elementem stabilizującym małe wydatki do sieci oraz dla redukcji uderzeń hydraulicznych są zamontowane zbiorniki przeponowe w budynku stacji. Ujęcie pracować będzie w układzie jednostopniowym do istniejącej instalacji tłocznej z uzbrojeniem przewodu tłoczego z rur stalowych o DN 100 mm z wodomierzem kolanowym w obudowie studni typu MZ Ø 100. W stacji zamontowany jest wodomierz stacyjny typu MW/JS 100/25 z zaworem zwrotnym i odcinającym Ø 100 oraz zamontowanym falownikiem.

Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych planowanego przedsięwzięcia z innymi. W zasięgu leja depresyjnego studni nie ma innych udokumentowanych ujęć wody podziemnej. Najbliższe ujęcia wody podziemnej udokumentowane w rozpatrywanym terenie to ujęcie odległe o 1,0 km dla SVZ Sp. z o.o. oraz odległe o 1,20 km ujęcie wody dla Miasta Tomaszowa na terenach Lasów Państwowych Skarbu Państwa zarządzanych przez Nadleśnictwo Tomaszów.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Wystąpi nieznaczne zapotrzebowanie na energię elektryczną wykorzystywaną do zasilania maszyn i urządzeń budowlanych. W fazie tej wystąpią uciążliwości akustyczne związane z emisją hałasu na poziomie 88-100 dB oraz emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza związana z transportem materiałów budowlanych i pracą maszyn budowlanych. Emisje te będą miały charakter czasowy, a zasięg ich oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac, tj. do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Odpady zostaną posegregowane i przekazane do unieszkodliwienia firmie prowadzącej działalność w ramach gminnej gospodarki odpadami. W fazie realizacji przedsięwzięcia nie będą wytwarzane odpady niebezpieczne. Na terenie objętym inwestycją nie przewiduje się odprowadzenia ścieków bytowych, przemysłowych, wód opadowych i roztopowych.

W przypadku omawianej inwestycji nie będą generowane ścieki technologiczne i przemysłowe. Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

W okresie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia będzie mieć miejsce pobór wody w ilości 61320 m³/rok oraz pobór energii elektrycznej (m. in. przez zainstalowaną pompę) wynoszący ok. 43800 kWh/rok. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne. W okresie funkcjonowania wytwarzane będą niewielkie ilości odpadów związanych z okresowymi pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych, które będą zbierane i umieszczane w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane firmie prowadzącej działalność w ramach gospodarki odpadami. W okresie funkcjonowania przedmiotowe przedsięwzięcie w związku z funkcjonowaniem ujęcia wody nie będzie generować emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza (pompa zasilane energią elektryczną umieszczona pod powierzchnią terenu).

Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że w okresie realizacji nie wystąpi ryzyko poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu. Prace budowlane prowadzone będą w technologii powszechnie stosowanej przy realizacji tego typu inwestycji z zastosowaniem surowców naturalnych przyjaznych dla środowiska i posiadających atesty do ich stosowania. Dopuszczone do prac budowlanych maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie.

Z KIP wynika, że ze względu na ilość i rodzaj posiadanych środków chemicznych, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej określonych w Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza terenem zabudowy mieszkaniowej chronionej przed hałasem na podstawie Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112). Najbliższa zabudowa szpitala wg KIP znajduje się w odległości ok. 30 m od planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami: wybrzeża, górskimi, terenem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza terenami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000 Roztocze PLB060012 znajduje się w odległości ok. 590 m. Przedmiotem ochrony ww. obszaru są gatunki ptaków ujęte w Załączniku I Dyrektywy Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. UE. L. z 2010 r., Nr 20, poz. 7, ze zm.) i wymienione w Standardowym Formularzu Danych (dokumentacja sieci Natura 2000, zawierająca zakres zgodny ze stosownymi decyzjami wykonawczymi Komisji Europejskiej)

z oceną ogólną A, B lub C: włośchatka zwyczajna, orlik krzykliwy, podgorzałka puchacz, lelek, rybitwa białowąsa, bocian biały, bocian czarny, gołąb siniak, derkacz, dzięcioł białogrzbiety, dzięcioł średni, dzięcioł białoszyi, dzięcioł czarny, kobuz, muchołówka białoszyja, muchołówka mała, bączek, gąsiorek, pliszka górską, trzmiełojad zwyczajny, dzięcioł zielonosiwy, rybitwa rzeczna, puszczyk uralski, jarzębatka oraz regularnie występujące ptaki migrujące nie wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 2009/147/WE: kobuz, siniak i pliszka górską. Pozostałe gatunki z oceną ogólną D chronione są na podstawie przepisów krajowych. Dla ww. obszaru dotychczas nie sporządzono planu zadań ochronnych. Ponadto w odległości ok. 1,12 km znajduje się obszar Natura 2000 Dolina Sołokiji PLB060021 Przedmiotem ochrony obszaru Dolina Sołokiji PLB060021 są ptaki wymienione w Standardowym Formularzu Danych oznaczone kat. A, B lub C: dzięcioł białoszyi, derkacz, rybitwa białowąsa, bączek i zielonka. Dla obszaru Natura 2000 Dolina Sołokiji PLB060021 został ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, z dnia 23 czerwca 2014 r., plan zadań ochronnych.

Teren przedsięwzięcia leży w odległości ok. 0,59 km od korytarza ekologicznego GKPdC-2 Lasy Roztoczańskie. Ponadto planowana inwestycja znajduje się w odległości ok. 230 m od lokalnego korytarza ekologicznego - doliny rzeki Dopływ z Tomaszowa Lubelskiego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 Niecka lubelska (Chełm - Zamość).

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym kodem europejskim:

- RW2000062671414591 o nazwie „Sołokija do granicy państwa wraz z Dopływami I i II spod Żurawiec do granicy państwa”. Ocena ogólna stanu JCWP - zły, stan/potencjał ekologiczny - umiarkowany (wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny: BZT5, przewodność, fosfor fosforanowy (V); fitobentos, makrobezkręgowce); stan chemiczny - poniżej dobrego (Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren; benzo(a)piren). Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla analizowanej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. JCWP - nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi i nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost

glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym kodem:

- PLGW2000121, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Jak wynika z opinii dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej znak: LU.ZZŚ.1.4901.138.2023.HK na terenie planowanego przedsięwzięcia brak jest obszarów wodno-błotnych oraz ujść rzek. Inwestycja znajduje się poza terenami zagrożonymi powodzią. Najbliższy ciek wodny w pobliżu planowanej inwestycji to Dopływ z Tomaszowa Lubelskiego (według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski) przepływający w odległości ok. 140 m. W ww. opinii organ stwierdza, że „po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.”.

Miasto Tomaszów Lubelski liczy 18051 mieszkańców (stan na 31 grudnia 2022 r.), gęstość zaludnienia wynosi 1358 osób/km². Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do granic terenu funkcyjnego, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie wynikać z uwarunkowań miejsca lokalizacji oraz emisji do środowiska (hałas, zanieczyszczenie powietrza, gospodarka wodno-ściekowa, gospodarka odpadami). W związku z powyższym przeanalizowano możliwe skutki środowiskowe wynikające z lokalizacji i miejscowych uwarunkowań oraz z emisji w fazie realizacji, likwidacji i funkcjonowania przedsięwzięcia w odniesieniu do elementów środowiska i funkcji ekologicznych (korytarze ekologiczne), w tym przyrodniczych obszarów chronionych (m. in. obszary Natura 2000) oraz zdrowia ludzi.

Z analizy oddziaływania na warunki akustyczne wynika, że oddziaływanie na klimat akustyczny będzie miało charakter lokalny, niekumulujący się w środowisku. Bezpośrednie oddziaływanie hałasu będzie odczuwalne w obrębie działki, do której inwestor posiada tytuł prawny. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w postanowieniu z dnia 14 września 2023 r. stwierdza „brak prawdopodobieństwa przekroczenia ustalonych prawem standardów akustycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112). Brak również prawdopodobieństwa wystąpienia stałych lub długoterminowych przekroczeń poziomów dopuszczalnych zanieczyszczeń powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomu niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 845).

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana jest z powstawaniem odpadów, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. Odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie w odpowiednio oznakowanych pojemnikach/kontenerach, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się odpadów do środowiska. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji zostaną w pierwszej kolejności zagospodarowane zgodnie z zapisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r., w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami. Odpady, których nie można zagospodarować zgodnie z ww. rozporządzeniem, będą przekazane odpowiednim podmiotom dysponującym wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami z zakresu gospodarki odpadami, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem. Sposób postępowania z odpadami (gromadzone selektywnie i przekazywane do dalszego zagospodarowania specjalistycznym firmom) będzie zgodny z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, przeprowadzonej analizy uwarunkowań lokalizacyjnych, skali i charakteru przedsięwzięcia oraz zapotrzebowania na zasoby naturalne, potencjalnych emisji do środowiska i rozwiązań chroniących określonych w KIP wynika brak prawdopodobieństwa oddziaływań negatywnych znaczących na elementy środowiska i funkcje ekologiczne oraz na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (utrzymanie dobrego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i populacji gatunków, w tym ptaków stanowiących przedmiot ochrony i ich siedlisk) wynikających z ustaleń Dyrektywy Siedliskowej oraz Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w obszarach Natura 2000 Roztocze PLB060012 i Dolina Sołokiji PLB060021. Przedsięwzięcie realizowane będzie w terenie przekształconym antropogenicznie i nie będzie mieć znaczenia dla gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony ww. obszarów oraz dla innych gatunków chronionych. Rozwiązania ochronne w zakresie postępowania z odpadami, ściekami komunalnymi oraz ściekami opadowymi i roztopowymi z powierzchni utwardzonych wyeliminują lub zasadniczo ograniczą dopływ zanieczyszczeń do siedlisk hydrogenicznych. Z przeprowadzonej analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na korytarz ekologiczny GKPdC-2 Lasy Roztoczańskie oraz lokalny korytarz ekologiczny wynika, że ze względu na zakres planowanych prac brak jest podstaw do prognozowania oddziaływań negatywnych znaczących, tj. takich, które trwale lub istotnie okresowo wykluczały możliwość przemieszczania się fauny.

Realizacja przedsięwzięcia nie przyczyni się do pogłębienia zmian klimatu. Nie przewiduje się wzrostu emisji gazów cieplarnianych w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia, gdyż emisja gazów

i pyłów wprowadzanych do powietrza ze wszystkich źródeł emisji nie spowoduje przekraczania standardów jakości powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r., w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 845). Z analizy charakteru przedsięwzięcia i sposobu przystosowania do zmian klimatu (nagłych zjawisk pogodowych związanych z ociepleniem się klimatu, tj. fale upałów, susze oraz sprzyjające w tych warunkach pożary, jak również powodzie, nawalne deszcze, burze, silne wiatry, osuwiska, katastrofalne opady śniegu, fale mrozów itp.) wynika, że przedsięwzięcie nie będzie wrażliwe na skrajne zjawiska klimatyczne i nie będzie znacząco oddziaływać na klimat i na bioróżnorodność. Ponadto, teren przedsięwzięcia nie obejmuje i nie leży w pobliżu terenów zagrożonych powodzią lub ruchami osuwiskowymi mas ziemnych.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 31 sierpnia 2023 r. - „ze względu na głębokość występowania warstwy wodonośnej i jej odizolowanie od powierzchni terenu nie nastąpi przesuszenie gleby. Eksploatacja ujęcia wody z wydajnością nie przekraczającą zasobów nie spowoduje zmian w środowisku przyrodniczym a także nie spowoduje też zmian ilościowych i jakościowych w odnawialnej warstwie wodonośnej oraz pogorszenia warunków wodnych na rozpatrywanym terenie”. W ww. opinii Dyrektor Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdza również, że „nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.”.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w terenie przekształconym antropogenicznie, nie będzie generować obiektów dysharmonijnych lub dominant krajobrazowych i w związku z tym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości ok. 20 km od wschodniej granicy państwa, uwzględniając jego skalę oraz lokalny charakter brak jest prawdopodobieństwa oddziaływania transgranicznego na elementy środowiska przyrodniczego.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii organów ochrony środowiska uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu na mocy Ustawy ooś, Burmistrz Miasta Tomaszów Lubelski, jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, zgodnie ze wskazaniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w niniejszej decyzji nałożono obowiązek

realizacji przedsięwzięcia z uwzględnieniem warunków i wymagań, zawartych w opinii znak: LU.ZZŚ.1.4901.138.2023.HK z dnia 31 sierpnia 2023 r.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do złożonych materiałów. We wskazanym terminie, żadna ze stron nie stawiła się w celu zapoznania z zebranymi dowodami i materiałami w przedmiotowej sprawie, nie wypowiedziała się i nie zgłosiła żadnych żądań..

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz do zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 2, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
5. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

6. Zgodnie z art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

BURMISTRZ MIASTA
Wojciech Zukowski

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Otrzymują:

1. Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej
W Tomaszowie Lubelskim
Aleje Grunwaldzkie 1
22-600 Tomaszów Lubelski
2. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko są informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia.

3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej

Załącznik nr 1

do decyzji Burmistrza Miasta Tomaszów Lubelski z dnia 12 października 2023 r. znak: IR.6220.8.30.2023

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu przebudowy istniejącego ujęcia wody podziemnej - na działce nr 78 na terenie SP ZOZ Tomaszów Lubelski (szpital) w obrębie geodezyjnym Tomaszów Lubelski. Zabudowa terenu szpitala jest gęsta z uzbrojeniem, z układem dróg do każdego budynku oraz wydzielonymi terenami zieleni. Budynek stacji wodociągowej ze studnią Nr 1 (awaryjna) zlokalizowany jest w centrum działki, natomiast studnia Nr 3 (podstawowa) znajduje się w odległości ok. 20,0 m od stacji, w ogrodzeniu z siatki stalowej o wysokości 1,50 m mocowanej na słupkach stalowych z bramą i furtką kształcie ośmiokąta i posiada powierzchnię w ogrodzeniu $F = 182,30 \text{ m}^2$. Teren studni wraz z obudową i przykrywą betonową o $\varnothing 1,8 \text{ m} + \varnothing 2,0 \text{ m}$ uszczelnienie wokół obudowy kostką brukową + teren zieleni w okręgu 4,0 m od krawędzi kostki brukowej zajmuje powierzchnię $182,3 \text{ m}^2$. Teren ogrodzenia studni posiada powierzchnię szczelną o pow. $11,3 \text{ m}^2$, pozostała powierzchnia to trawnik. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na: wykonaniu przebudowy urządzenia wodnego - ujęcia wody podziemnej studni nr 3 podstawowej ze względu m.in. na występującą w ostatnich latach okresową ponadnormatywną zawartość bakterii z grupy coli. Ten element był główną przesłanką po przeprowadzonej analizie do podjęcia przebudowy ujęcia wody. Przebudowa studni nr 3 wykonana została na podstawie decyzji Starosty Tomaszowskiego z dnia 19.01.2023 r. RLO.6530.4.2022 zatwierdzającą projekt robót geologicznych polegających na: umieszczeniu rur o $\varnothing 273 \text{ mm}$ wewnątrz kolumny rury osłonowej o średnicy $\varnothing 456 \text{ mm}$ z utworzeniem korka cementowego na całej przestrzeni poza rurowej kolumny od 0,0 m do 50 m w celu odcięcia części stropowej - kredowej warstwy wodonośnej, pogłębieniu otworu studziennego od 50,0 m do 99,0 m p.p.t i dalej jako otworu bosego $\varnothing 216 \text{ mm}$. Pozostawiono bez zmian uzbrojenie obudowy (szachtu) oraz ustalono zmianę pompy głębinowej na typu SP150-8 o mocy $N=7,5 \text{ kW}$ i jej zawieszenia na gł. 49 m o pracy w układzie jednostopniowym o wydajności $Q = 10,1 \text{ m}^3/\text{h} > 10 \text{ m}^3/\text{h}$ dla zabezpieczenia potrzeb gospodarczych Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Tomaszowie Lubelskim. Zgodnie z Decyzją Starosty Tomaszowskiego z dnia 10 maja 2023 r. znak: RLO.6531.2.2023 (wraz z postanowieniem Starosty Tomaszowskiego znak: RLO.6531.2.2023 z dnia 28 sierpnia 2023 r. prostującym oczywistą omyłkę w ww. decyzji) zatwierdzającą dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia wody podziemnej z utworów kredowych ustalono zasoby eksploatacyjne w wysokości:

- zasoby eksploatacyjne $Q_e = 25 \text{ m}^3/\text{h}$

- depresja Se = 36,5 m
- promień leja depresji R = 494 m.

Dla zabezpieczenia potrzeb celów bytowo-gospodarczych szpitala w obudowie - szachcie studziennym studni nr 3 zamontowana zostanie „nowa” pompa typu SP150-8 w miejsce istniejącego zestawu pompowego - (trzy pompy głębinowe - na głębokości 17,5 m p.p.t pompa nr 1, na głębokości 19,75 m pompa nr 2, na głębokości 22,0 m p.p.t pompa nr 3). Sterowanie pracą pompy SP150-8 o mocy $N=7,5$ kW przewidziane jest bez zmian falownikiem ciśnieniowym (VACON) zamontowanym w szachcie studziennym a zabezpieczenie przed suchobiegiem realizowane będzie za pomocą sondy CLUWO. Dodatkowym elementem stabilizującym małe wydatki do sieci oraz dla redukcji uderzeń hydraulicznych są zamontowane zbiorniki przeponowe w budynku stacji. Ujęcie pracować będzie w układzie jednostopniowym do istniejącej instalacji tłocznej z uzbrojeniem przewodu tłoczego z rur stalowych o DN 100 mm z wodomierzem kolanowym w obudowie studni typu MZ \varnothing 100. W stacji zamontowany jest wodomierz stacyjny typu MW/JS 100/25 z zaworem zwrotnym i odcinającym \varnothing 100 oraz zamontowanym falownikiem.

Z analizy oddziaływania na warunki akustyczne wynika, że oddziaływanie na klimat akustyczny będzie miało charakter lokalny, niekumulujący się w środowisku. Bezpośrednie oddziaływanie hałasu będzie odczuwalne w obrębie działki, do której inwestor posiada tytuł prawny. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w postanowieniu z dnia 14 września 2023 r. stwierdza „brak prawdopodobieństwa przekroczenia ustalonych prawem standardów akustycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112). Brak również prawdopodobieństwa wystąpienia stałych lub długoterminowych przekroczeń poziomów dopuszczalnych zanieczyszczeń powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomu niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 845).

BURMISTRZ MIASTA

Wojciech Żukowski
Wojciech Żukowski

Wojciech Żukowski