

Inwestycje infrastruktury technicznej – sposób ich realizacji i zasady finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r Nr 80. poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 167 pkt. 2 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) - Rada Miasta Tomaszowa Lubelskiego rozstrzyga co następuje:

§1

Do realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej (zadania własne) miasta należą:

- 1) drogi publiczne gminne – lokalne i dojazdowe,
 - a) KD-G(L) – droga gminna klasy „L” lokalna o następujących parametrach techniczno – użytkowych: dwukierunkowa o szerokości jezdni 6,00 m (najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających od 12,0 do 15,0 m), dostępność nieograniczona. Wartość inwestycji około 990 tys. zł.
- długość (nowej) drogi – 0,984 km
 - b) KD-G(D) – droga gminna klasy „D” (dojazdowa) o następujących parametrach techniczno – użytkowych: dwukierunkowa o szerokości jezdni – 6,00 m (najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających od 12,0 do 15,0 m), dostępność nieograniczona. Wartość inwestycji około 68 tys. zł.
- długość(nowej) drogi – 0,068 km.
 - c) KD-D – droga dojazdowa o następujących parametrach technicznych: szerokość 3,5 – 6,0 m (najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających od 10,0 do 12,0 m), dostępność nieograniczona. Wartość inwestycji około 300 tys. zł.
- długość (nowej) drogi – 0,349 km w tym 0,140 km o szer. 3,5 m i 0,209 km o szer. 6,0 m.
- 2) Infrastruktura techniczna – elektroenergetyka
 - a) 30E – stacja transformatorowa – budowa stacji transformatorowej wewnętrznej 15/04 kV
Ustala się: budowę wolnostojącego obiektu, parterowego z wysokim dachem. Wartość inwestycji około 120 tys. zł.
 - b) likwidacja napowietrznej linii magistralnej 15 kV o długości 730 m. Wartość około 36,5 tys. zł.
 - c) budowa nowych odcinków linii kablowych o długości 1,21 km. Wartość inwestycji około 242 tys. zł.
wykonanie oświetlenia ulicznego długości 1,98 km. Założenie: słupy ocynkowane 10 m, jednoramienne, oprawy oświetleniowe, zasilenie szafy. Wartość inwestycji około 240 tys. zł.
- 3) Infrastruktura komunalna
 - a) wodociąg PE-HD Dn 160-90 mm, długość 840 mb.
Wartość inwestycji około 75 tys. zł.
 - b) kanalizacja sanitarna PCV
Dn 200 mm – długość 1120 mm,
Dn 250mm – długość 780mm
Przepompownia ścieków – 1 szt., studnie rewizyjne- ok. 39 szt.

- Wartość inwestycji około 250 tys. zł.
- c) kanalizacja deszczowa PCV
Dn 800mm – długość 570 mb
Dn 315 mm – długość 410 mb, studnie rewizyjne – ok. 20 szt.
Wartość inwestycji około 180 tys. zł.
- d) sieć gazowa średniego ciśnienia PE-HD
Dn 65 – 50 mm – długość 730 mb, Dn 90 mm – długość 530 mb
Wartość inwestycji około 190 tys. zł.

§2

Sposób realizacji inwestycji wymienionych w §1:

- a) specjalistyczne roboty instalacyjne i drogowe będą realizowane przez wykonawców w drodze przetargów publicznych przeprowadzonych w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2006 r., Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.),
- b) poszczególne zadania inwestycyjne powinny być wykonywane w kolejności: najpierw infrastruktura komunalna , po niej elektroenergetyka a na końcu drogi gminne i dojazdowe.

§3

Zasady finansowania (zapisanych w planie) inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta zgodnie z przepisami o finansach publicznych :

- a) źródła finansowania (prognozowane):
- dochody własne
 - dotacje
 - kredyty, pożyczki komercyjne,
 - kredyty, pożyczki preferencyjne,
 - obligacje komunalne etc.
- b) potencjalny udział inwestorów prywatnych (właścicieli nieruchomości) w finansowaniu w/w zadań określa się w wysokości ok. 30,0 % (opłaty adiacenckie) prognozowanych nakładów z budżetu miasta jako całości.